

Fitch Argentina califica los Certificados Clase A y B a emitirse bajo el Fideicomiso Financiero Megabono V

26 de agosto de 2004

Buenos Aires – 26 de Agosto de 2004: Fitch Argentina asignó la calificación “AA-(arg)” en moneda local a los Certificados de Participación Clase A (CPA) por hasta VN \$ 22.729.460, a una tasa de hasta 7.5% n.a. y “BBB+(arg)” en moneda local a los Certificados de Participación Clase A (CPB) por hasta VN \$ 2.674.054, a una tasa variable, a emitirse por el Fideicomiso Financiero Megabono V. Adicionalmente, se emitirán Certificados de Participación Clase C1 (CPC1) por hasta VN \$ 1.337.027, no calificados, a fin de otorgar subordinación a los CPA y CPB. El activo del fideicomiso financiero estará compuesto por una determinada cartera de créditos personales y de consumo por un total, a la fecha de corte, de \$ 26.740.541 (incluye intereses por \$ 527.966 devengados al 31.07.04) originados por Electrónica Megatone S.A., Confina Santa Fe S.A. y Confina S.R.L en un 68%, 26% y 6% respectivamente. Los préstamos relacionados con la operatoria de Electrónica Megatone S.A. y Confina S.R.L. se instrumentaron bajo la forma de pagarés y los relacionados con la operatoria de Confina Santa Fe S.A. bajo la forma de tarjeta de crédito. El principal riesgo crediticio reside en la calidad de los préstamos fideicomitados (niveles de morosidad, incobrabilidad). Para determinar la calidad de la cartera securitizada se ha considerado la performance histórica de la cartera de los fiduciantes y de las carteras de las series ya emitidas dentro de este programa. Del análisis se definieron niveles de pérdida esperada base y precancelaciones para luego determinar el nivel de mejora crediticia de cada instrumento compatible con la calificación asignada a cada uno. Mejoras crediticias otorgadas a los Títulos Valores: - Los CPA y CPB cuentan con una subordinación del 15% y 5%, respectivamente. La subordinación de los CPA está dada por los CPB y CPC y la subordinación de los CPB está dado por los CPC. - Estructura de pagos “secuencial” que implica el incremento de la subordinación disponible para las clases a medida que se van efectuando los pagos de los CP. Mensualmente, conforme a la cobranza de los créditos, y hasta la cancelación total de los CPA, se pagará la amortización de capital de los CPA e intereses de los CPA y CPB. Una vez cancelados íntegramente los CPA, se pagará la amortización de capital de los CPB e intereses del CPB. Cancelados totalmente los CPA y los CPB, el remanente, de existir, será destinado a los CPC1. - Diferencial de tasas entre la cartera de créditos titulizados y los certificados de participación; - Criterio de elegibilidad de la cartera de créditos a securitizar: i) no son producto de ninguna refinanciación y ii) no observan atrasos mayores a 30 días a la fecha de cesión. - Por último, Fitch Argentina ha contemplado la calidad de la operatoria de Electrónica Megatone, Confina S.R.L. y Confina S.A., como administradores de la cartera, a fin de minimizar el riesgo involucrado en la presente transacción. Electrónica Megatone S.A., Confina S.R.L. y Confina Santa Fe S.A. pertenecen al Grupo Megatone – Confina dedicado a la comercialización de electrodomésticos y al otorgamiento de servicios financieros. Electrónica Megatone S.A. fundada en 1936 en Santa Fe, se afianzó, hacia la década del '70, en el ámbito de comercialización de electrodomésticos. Durante la década del '80 potenció su crecimiento a través de la conformación de la Red MEGATONE, considerada como una de las cadenas más importantes del país en el rubro de artículos para el hogar. Actualmente, su presencia se concentra en las provincias de Santa Fe, Entre Ríos, Buenos Aires, La Pampa, Mendoza y San Juan. Confina S.R.L. comenzó sus actividades en la década del '80, financiando las ventas de la cadena de electrodomésticos Electrónica Megatone S.A y más tarde se independiza del grupo (éste comienza a autofinanciarse) para desempeñarse en la instrumentación de diversos servicios financieros para las distintas necesidades de la región. Se abre una nueva empresa, Confina Santa Fe S.A. dedicada al financiamiento con tarjetas de crédito, mientras que Confina S.R.L controla el negocio de préstamos personales en sucursales y créditos de consumo

para la financiación de ventas de comercios adheridos. El informe completo podrá ser consultado en nuestra página web www.fitchratings.com.ar Dado que no se ha producido aún la emisión, la calificación otorgada se basa en la documentación e información presentada por el fiduciario y sus asesores, quedando sujeta a la recepción de la documentación definitiva al cierre de la operación. Contactos: Eduardo D'Orazio, Cintia Defranceschi, Mauro Chiarini, Buenos Aires, +54 11 4327 2444.