

# Fitch Argentina confirma la calificación de los Títulos de Deuda Senior y Subordinados emitidos bajo el Fideicomiso Financiero Phoenix

29 de diciembre de 2004

Buenos Aires, 29 de Diciembre de 2004, Fitch Argentina confirma en la categoría BBB(arg) la calificación asignada a los Títulos de Deuda Senior y Subordinados por \$ 175 millones cada uno emitidos bajo el Fideicomiso Financiero Phoenix. Las condiciones de emisión, en relación a los plazos, montos, monedas y tasas de interés de los Títulos de Deuda guardan relación con las ONs Convertibles emitidas por Supermercados Norte S.A. que constituyen el activo subyacente de la presente transacción. En consecuencia, el riesgo crediticio de los instrumentos calificados es el inherente al de los Activos Fideicomitados. Acorde a lo establecido en el Contrato de Fideicomiso, el capital de los Títulos de Deuda Senior y Subordinados será amortizado totalmente a su vencimiento (y en forma coincidente con el vencimiento de las Obligaciones Negociables Convertibles), el 11 de Septiembre de 2010. A su vez, los Títulos de Deuda devengarán intereses semestralmente y pagaderos en Euros, el 11 de marzo y 11 de septiembre de cada año hasta la fecha de vencimiento de la serie. El interés devengado de ambas Clases será el equivalente a la suma de la Tasa EURIBOR para depósitos en Euros a 180 días de plazo más un margen fijo del 4,5% en caso de los Títulos Senior y de 6,5% en el caso de los Títulos de Deuda Subordinados. A la fecha de la presente actualización no se han producido hechos que derivasen en un Evento de Incumplimiento, al mismo tiempo que la estructura realizó todos los pagos de interés semestrales acorde a lo estipulado en los documentos. Supermercados Norte S.A, controlada desde principios de 2001 por la cadena francesa Carrefour, posee cobertura a nivel nacional a través de su extensa red de locales, los cuales al 12/02 ascendían a 141. Norte logró sumar este número de locales, con la apertura en el mes de Nov.02 de 12 nuevos locales en la provincia de Mendoza. La unificación de Norte con Carrefour, otorgó a este Grupo una clara posición de liderazgo en el país, con una participación de mercado de alrededor del 29%. El informe completo podrá ser consultado en nuestra página web [www.fitchratings.com.ar](http://www.fitchratings.com.ar) Contactos: Eduardo D'Orazio, Cintia Defranceschi, Buenos Aires, +54 11 5235 8100