

Fitch Argentina sube la calificación de los CP Clase A y mantiene la calificación de los CP Clase B emitidos por el Fideicomiso Financiero Pricoop I

23 de agosto de 2005

Buenos Aires – 23 de agosto de 2005: Fitch Argentina subió la calificación de corto plazo a A1(arg)ML (desde A2(arg)ML), de los los Certificados de Participación Clase A (CPA) por VN \$ 6.899.200 a tasa fija de 8% n.a. y mantuvo la calificación de largo plazo “BB(arg)” en moneda local de los Certificados de Participación Clase B (CPB) por VN \$ 1.293.600 con un rendimiento residual, emitidos el 15 de Marzo de 2005 por el Fideicomiso Financiero Pricoop I. Adicionalmente, se emitieron Certificados de Participación Clase C (CPC) por VN \$ 431.200, no calificados, a fin de otorgar subordinación a los CPA y CPB. El motivo de la suba obedece a la modificación de la calificación de Banco Comafi S.A. que aporta la garantía a fin de mitigar el riesgo de Agente de Cobro y Riesgo Legal inherente a la presente transacción. El activo del fideicomiso financiero se compone de una cartera de créditos personales con descuento de haberes por código de descuento, otorgados por Pricoop Cooperativa de Crédito, Consumo y Vivienda Ltda., a personas físicas beneficiarias de jubilaciones y/o pensiones de la ANSeS por un total a la fecha de corte de \$ 8.624.005. La incorporación de estos créditos al fideicomiso se hizo bajo los siguientes requisitos: (i) que no se encuentren en atraso a la fecha de corte, (ii) que tengan una cuota paga a través del sistema de retención de haberes bajo el ANSeS y (iii) que cuenten con un seguro de vida que cubra el saldo de capital en caso de fallecimiento del jubilado o pensionado. Fitch Argentina ha ponderado en la calificación de los CPA la garantía subsidiaria aportada por el Banco Comafi S.A. respecto de los CPA. Banco Comafi S.A., como garante, garantiza como liso y llano principal pagador: (i) el pago de los servicios a los CPA en caso de que no existieran recursos suficientes en el fideicomiso (incluyendo el monto del Fondo de Riesgo de Administración) solo como consecuencia de cualquier circunstancia imputable al fiduciante como Agente de Cobro; y (ii) la íntegra cancelación de los CPA al año contado desde la fecha de colocación en caso de insuficiencia de recursos en el fideicomiso para proceder a tal cancelación, cualquiera fuere su causa. La obligación de Comafi S.A. culmina con la cancelación de los CPA. Fitch Argentina asigna a la entidad la Categoría A1(arg), calificación de Endeudamiento de Corto Plazo. A Jun'05, los ingresos reales por cobranzas se encuentran por encima de los parámetros estimados por el flujo teórico debido a las precancelaciones registradas. El ratio de cobranzas reales acumuladas en relación a las teóricas acumuladas se ubica en promedio alrededor del 114%. Al 12.7.05 el saldo pendiente de amortización de los Certificados de Participación ascendía a \$ 5.730.532 distribuido de la siguiente manera: CP Clase “A” \$4.005.732 (69,9%), CP Clase “B” \$1.293.600 (22,6%), y CP Clase “C” \$431.200 (7,5%) Pricoop Cooperativa de Crédito, Consumo y Vivienda Ltda. fue fundada en 1999 con aprobación del Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (INAES). Su principal actividad se concentra en el otorgamiento de créditos personales a jubilados y pensionados mediante pago por descuento directo de haberes, en el marco de la operatoria “Descuentos a favor de Terceras Entidades” reglamentada por la Administración Nacional de Seguridad Social (ANSeS) en su Resolución 230/1999. En estos años Pricoop ha tenido un crecimiento sostenido, contando a Oct'04 con más de 40 mil asociados y una cartera de créditos originada por un monto superior a los \$ 60,3 millones, de los cuales \$ 22,8 millones fueron originados entre septiembre de 2003 y octubre de 2004. El informe completo puede ser consultado en nuestra página web www.fitchratings.com.ar Contactos: Eduardo D'Orazio o Cintia Defranceschi, +54 11 5235

8100. Copyright © 2005 by Fitch, Inc., Fitch Ratings Ltd. and its subsidiaries. One State Street Plaza, New York, New York 10004.