

Fitch Argentina asigna AA(arg) a los Valores de Deuda Fiduciaria a ser emitidos por el Fideicomiso Financiero CyA I luego de las modificaciones del mismo

28 de junio de 2006

Buenos Aires – 28 de Junio de 2006: Fitch Argentina asignó la calificación “AA(arg)” a los Valores de Deuda Fiduciaria (VDF) por hasta VN \$ 11.745.500 a ser emitidos por el Fideicomiso Financiero C&A I luego de la modificación del monto de la cartera a fideicomitir y la adecuación de los valores de los títulos a emitir. La estructura de pagos, subordinación y demás mejoras crediticias continúan siendo las mismas a las consideradas en el informe del 21.04.2006. Adicionalmente, se emitirán Certificados de Participación (CP) por hasta VN \$ 2.936.400, no calificados, a fin de otorgar subordinación a los VDF. El activo del fideicomiso financiero estará compuesto por una determinada cartera de créditos -incluidos los intereses punitivos y de financiación de saldo- correspondientes a compras efectuadas en cuotas por las cuentas elegibles derivados de la utilización de las tarjetas de crédito emitidas por C&A por un total a la fecha de corte (02.06.2006) de hasta VN \$ 14.681.979. Los VDF resisten pérdidas de hasta el 49% y baja en la tasa de pago mensual (TPM) de hasta el 30% y reducción en la tasa de interés de financiación de saldo de hasta el 20%, niveles compatibles con la calificación asignada. El impacto de las pérdidas y de la baja en la TPM fue considerado asumiendo los vencimientos de la cartera a ceder. El riesgo crediticio reside en la calidad de los créditos fideicomitados (niveles de incobrabilidad, tasa de pago mensual y tasa de financiación). Para determinar la calidad de la cartera securitizada se ha considerado el desempeño de la cartera de tarjetas de C&A. El diferencial de tasas existente entre la tasa interna de retorno de la cartera de créditos (61,3% n.a.) y la tasa de interés de financiación de saldos (30,0% n.a.) respecto de la tasa de interés de los VDF (12,25% n.a.) es evaluado favorablemente dado que resultan en un mayor flujo para el pago de los títulos a emitir. Se ha analizado a C&A en su rol de Administrador de la cartera de créditos del fideicomiso, demostrando un muy buen desempeño con una correcta capacidad de originar y efectuar la cobranza de las carteras, de acuerdo con los estándares de la industria y los acuerdos estipulados bajo el contrato. Fitch Argentina considera que las mejoras crediticias existentes para los VDF son adecuadas. Las mismas consisten en: muy buen nivel de subordinación de orden del 20%; “estructura totalmente secuencial” que implica un incremento de la subordinación disponible a medida que se efectúan los pagos de los VDF; diferencial de tasas entre los créditos –tanto la TIR de la cartera como los intereses por financiación de saldo- y los valores fiduciarios, fondos de garantía y de gastos y adecuados criterios de elegibilidad de los créditos a titular. C&A Argentina (“C&A” o “la Compañía”) es una Sociedad en Comandita Simple, constituida en la Argentina en agosto de 1995, dedicada a la comercialización de indumentaria en general. C&A comenzó sus actividades en el año 1996 con la apertura de su primer local, en el Alto Avellaneda Shopping Mall. Siguiendo un plan de inversiones predefinido, se continuó con la apertura de tiendas hasta el año 1999 cuando, por razones de índole comercial y macroeconómicas se suspenden las inversiones en nuevas tiendas, hasta 2004, cuando se comienza con una segunda etapa de expansión, que prevé la apertura de al menos 3 tiendas por año en los próximos 3 años. El informe completo puede ser consultado en nuestra página web www.fitchratings.com.ar Contactos: Mauro Chiarini +54 11 5235 8140, mauro.chiarini@fitchratings.com Verónica Saló +54 11 5235 8144, veronica.salo@fitchratings.com Nota: Dado que no se ha producido aún la emisión, la calificación otorgada se basa en la documentación e información presentada por el Fiduciante y sus asesores, quedando sujeta a la

recepción de la documentación definitiva al cierre de la operación.