# Fitch Argentina asigna AA(arg) a los VDF Clase A a ser emitidos por el Fideicomiso Financiero Montemar IV

2 de octubre de 2006

Buenos Aires – 2 de Octubre de 2006: Fitch Argentina asignó la calificación “AA(arg)” a los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A (VDFA) por hasta VN$ 10.058.713 y la calificación “A(arg)” a los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B (VDFB) por hasta VN$ 1.257.339 a ser emitidos por el Fideicomiso Financiero Montemar IV. Asimismo, se emitirán Certificados de Participación (CP) por hasta VN$ 1.257.339 que no han sido calificados. El activo del fideicomiso financiero se conforma de una cartera de préstamos personales por un monto a la fecha de corte (01.10.2006) de hasta $ 12.573.391. Los créditos a titulizar fueron originados por Montemar Compañía Financiera S.A. (Montemar) bajo las líneas de negocios denominadas “Pago voluntario” y BNA. Los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A (VDFA) soportan pérdidas y precancelaciones máximas de hasta el 31,3% y el 29,1%, respectivamente, mientras que los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B (VDFB) soportan pérdidas y precancelaciones estresadas de hasta el 26,5% y el 24,6%, respectivamente; ambos niveles compatibles con las calificaciones asignadas. El impacto de las pérdidas y de las precancelaciones sobre el flujo de los créditos fueron distribuidos en el tiempo durante la vida del fideicomiso. El riesgo crediticio de los VDF reside por un lado en la calidad de los créditos fideicomitidos (niveles de morosidad, incobrabilidad y precancelación) Del análisis se definieron niveles de pérdida esperada y precancelaciones base para luego determinar el nivel de mejora crediticia de cada instrumento compatible con la calificación asignada a cada uno. Los VDFA y VDFB cuentan con una serie de mejoras crediticias tales como subordinación del 20% y 10% respectivamente, “estructura secuencial”, diferencial de tasas entre los créditos y los títulos, los Fondos de Gastos e Impuestos y de Garantía. Montemar nació en agosto del 1957 como Crédito Montemar S.R.L. Los actuales accionistas son de la misma familia que los fundadores. En 1977, se transforma en compañía financiera. Actualmente la Compañía tiene una cartera de préstamos atomizada, compuesta por más de 100.000 clientes, con una gran diversidad de rubros de consumo. Con eje principal en la Ciudad de Mendoza, y apoyándose en la experiencia brindada por 48 años de actividad, la Compañía pretende extender su influencia a toda la región del centro-oeste argentino, poniendo énfasis en su especialidad: los préstamos para consumo. El informe completo podrá ser consultado en nuestra página web www.fitchratings.com.ar Nota: La calificación otorgada se basa en la documentación e información presentada por el emisor y sus asesores, quedando sujeta a la recepción de la documentación definitiva al cierre de la operación. Contactos: Mauro Chiarini +54 11 5235-8140 e-mail: mauro.chiarini@fitchratings.com Diego Pueyrredón +54 11 5235-8147 e-mail: diego.pueyrredon@fitchratings.com