

# Fitch comenta el rescate anticipado de los títulos de Euromayor SA de Inversiones, actualmente en Categoría C(arg)

10 de octubre de 2006

Euromayor realizó el rescate anticipado de sus Obligaciones Negociables Clase Pesos, por la cantidad de VN \$ 7.855.130 (VN \$ 4.759.860 correspondientes a las ON's Clase Pesos Serie I y VN \$ 3.095.270 por las ON's Clase Pesos Serie II). La Compañía empleó fondos recibidos de su grupo controlante (ECIPSA) y, en cumplimiento con los términos acordados el 09/07/06 por sus obligacionistas, se completa así el rescate del 100% de las ON's Clase Pesos en circulación. Previamente, el 08/08/06, la Compañía cumplió con el rescate del 30% en circulación de dichas ON's a esa fecha. Fitch entiende que el rescate anticipado de las ON's Clase Pesos Serie I y II, constituye un hecho favorable para Euromayor S.A. por contribuir a reducir sus compromisos financieros; no obstante, considera que la capacidad de generación de fondos futura de la Compañía y su perfil financiero, continua siendo incierta y sujeta al éxito de los proyectos del grupo en cartera. Continúan vigentes las ONs Serie I Clase Dólar por VN US\$ 3.2 MM y las ONs Serie II Clase Dólar por VN US\$ 3.1 MM de Euromayor S.A. de Inversiones. Euromayor S.A de Inversiones, es una sociedad holding con presencia en actividades vinculadas al desarrollo de emprendimientos inmobiliarios, a través de su tenencia en diversas Compañías, las cuales en su conjunto conforman el "Grupo ECIPSA" (uno de los primeros desarrolladores inmobiliarios del interior del país). La Cía. focaliza sus actividades principalmente en la provincia de Córdoba. Euromayor es controlada por ECIPSA Holding -72.49%-, el 27.51% restante cotiza en la Bolsa de Valores. El informe correspondiente se encuentra disponible en el web-site de Fitch Argentina [www.fitchratings.com.ar](http://www.fitchratings.com.ar) Contactos: David Castillo Zapata – Paola Briano (054-011-5235-8100)