Fitch confirma las calificaciones de CFA II

1 de diciembre de 2006

Buenos Aires – 1 de diciembre de 2006: Fitch confirma la calificación AAA(arg) de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B (VDFB) por VN$ 60.500.000 a una tasa fija del 9,50% n.a. emitidos el 27 de Diciembre de 2005 por el Fideicomiso Financiero CFA Serie II. Asimismo, se emitieron Certificados de Participación (CP) por VN$ 10.700.000 que no han sido calificados. A octubre ’06, los ingresos reales por cobranzas se encuentran dentro de los parámetros estimados en el escenario base. Las precancelaciones acumuladas registradas representan un 28,9% de la cartera inicial y se encuentran dentro de lo estimado considerando la politica de CFA renovación de créditos a los clientes que poseen un buen comportamiento en sus pagos. El ratio de cobranzas reales en relación a las teóricas (acumuladas) se ubica en promedio alrededor del 110%. Si bien las altas precancelaciones tienen como consecuencia la disminución de la TIR de la cartera, esto no ha afectado a los VDF debido a la estructura totalmente secuencial del fideicomiso. Por lo tanto, todas las cobranzas son destinadas al pago de los VDF. A la fecha, el capital pendiente de amortización de los títulos vigentes asciende a $ 13.092.381. Los VDFA fueron totalmente cancelados en ene.’06; los VDFB se encuentran amortizados en un 96,0% y los CP no han recibido pago alguno. En lo referente a los niveles de morosidad, debemos destacar que el desempeño de la cartera se encuentra dentro que los niveles estipulados en el escenario Base. Al 31.10.2006 la cartera remanente del fideicomiso totalizaba $ 30.486.513 con el 5,8% de la cartera –respecto de la cartera original- con atrasos superiores a los 91 días. El informe completo podrá ser consultado en nuestra página web www.fitchratings.com.ar Contactos: Mauro Chiarini +54 11 5235-8140 e-mail: mauro.chiarini@fitchratings.com Verónica Salo +54 11 5235-8144 e-mail: veronica.salo@fitchratings.com