

# Fitch confirma la calificación de Grobo II

21 de diciembre de 2007

Fitch confirmó en A+(arg) la calificación de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A (VDFA) por VN USD 6.000.000, emitidos el 2 de mayo de 2006 por el Fideicomiso Financiero Agrícola Grobo II. Adicionalmente, se emitieron Valores de Deuda Fiduciaria Clase B (VDFB) por VN USD 4.800.000, no calificados, y Certificados de Participación por VN USD 1.200.000 (CP), no calificados y suscriptos e integrados por Los Grobo Agropecuaria S.A. (LGA), a fin de otorgar protección adicional a los VDFA. Al 30.09.2007, el fideicomiso poseía activos por \$ 57,8 millones de los cuales \$ 33,7 son activos de rápida realización, mientras los pasivos totalizaban \$ 53,3 millones de los cuales \$ 13,6 millones son deudas comerciales y \$ 20,9 millones de los VDFA. Por lo tanto, los VDFA se encuentran casi totalmente cubiertos por activos líquidos. En lo que respecta al PIC para la campaña 2007/08, el operador ha decidido desplazar el portfolio hacia el sudeste de la provincia debido a los altos precios de los alquileres registrados en la zona sudoeste y a las mejores condiciones climáticas. En cuanto a la comercialización, el operador ha realizado operaciones de venta a futuros. El precio promedio de estos contratos es superior al estimado en el PIC. La calificación asignada no contempla la toma de endeudamiento adicional por parte del fideicomiso, tanto senior al pago de los VDFA –en caso que los inversores de este título así lo aprueben- como subordinada a la cancelación total de los VDFA. En caso de que se apruebe el endeudamiento senior, Fitch Argentina analizará su efecto sobre el flujo de fondos. El informe completo puede ser consultado en nuestra página web [www.fitchratings.com.ar](http://www.fitchratings.com.ar). Contactos: Finanzas Estructuradas Mauro Chiarini: +54 11 5235 8140 - [mauro.chiarini@fitchratings.com](mailto:mauro.chiarini@fitchratings.com). Eduardo D' Orazio: +54 11 5235 8145 - [eduardo.dorazio@fitchratings.com](mailto:eduardo.dorazio@fitchratings.com). Finanzas Corporativas Paola Briano: +54 11 5235-8122 - [paola.briano@fitchratings.com](mailto:paola.briano@fitchratings.com). Gabriela Catri: +54 11 5235-8129 - [gabriela.catri@fitchratings.com](mailto:gabriela.catri@fitchratings.com).