

# Fitch confirma la calificación de Comafi Personales I

10 de octubre de 2008

Fitch confirmó la calificación AAA(arg) a los Valores de Deuda Fiduciaria (VDF) por VN\$ 51.928.000 emitidos el 25 de julio de 2007 por el Fideicomiso Financiero Comafi Personales Serie I. Asimismo, se emitieron Certificados de Participación (CP) por VN\$ 12.982.000 que no han sido calificados. A agosto'08, los ingresos reales del fideicomiso se encuentran por arriba de lo estimado en el escenario base, producto de las precancelaciones registradas. Los ingresos reales acumulados son 8,1% superiores al flujo teórico. Dada la estructura de pagos totalmente secuencial del fideicomiso, estos ingresos fueron destinados al pago de los servicios de capital e intereses de los VDF. Cancelados los VDF las cobranzas futuras se destinarán a los CP. En lo referente a los niveles de morosidad, debemos destacar que el desempeño de la cartera se encuentra dentro de lo estimado en el escenario base. Al 31.08.2008, la cartera con atrasos superiores a los 91 días es del 4,3% de la cartera inicial. El Decreto 1207/08 eliminó la exención de Impuesto a las Ganancias (IG) con que gozaban los fideicomisos financieros que cumplían con determinados requisitos. Por lo tanto, a partir del ejercicio fiscal 2008, los fideicomisos financieros se encuentran alcanzados por el IG. En el caso del presente fideicomiso, la calificación de los VDF no se ve afectada debido a éstos serán amortizados totalmente en el día de la fecha. Por su parte, el flujo de los CP sí se verá afectado por el impuesto. La calificación de los VDF contempla el mayor riesgo al que están expuestos. El informe completo podrá ser consultado en nuestra página web [www.fitchratings.com.ar](http://www.fitchratings.com.ar). Contactos Mauro Chiarini: +54 11 5235-8140 - [mauro.chiarini@fitchratings.com](mailto:mauro.chiarini@fitchratings.com). Gustavo Ávila: +54 11 5235-8142 - [gustavo.avila@fitchratings.com](mailto:gustavo.avila@fitchratings.com).