

Fitch sube calificación de los TD del F.F. Forestal I

21 de octubre de 2011

Fitch Argentina ha decidido subir la calificación de los Títulos de Deuda (TD) a la categoría BBB(arg) asignándole Perspectiva Estable desde BB+(arg) Rating Watch Positivo, así como también confirmar la calificación de los Certificados de Participación en la categoría CCC(arg), emitidos bajo el Fideicomiso Financiero Forestal I (antes UBS Brinson Forestal I) Esta acción obedece en primer término a las medidas adoptadas en la Asamblea de tenedores del 15.3.2011, entre la que se destaca la prórroga del vencimiento del fideicomiso por 10 años hasta el 15.3.2021, lo que le permite a los nuevos participantes trabajar con un horizonte más acorde al tipo de proyecto involucrado, y no estar tomando decisiones con la presión de un inminente vencimiento del fideicomiso ocurría anteriormente. Asimismo se consideró favorable la elaboración y posterior aprobación el día 28/9/2011 de un Plan de Inversión, de Producción y Estratégico (PIPE) a 10 años que apunta a maximizar el Valor Presente Neto de las forestaciones, cambiando el mix de producción entre las especies (eucaliptos /pinos) y garantizando la sustentabilidad del recurso forestal. El saldo de los TD pesificado y actualizado por CER asciende a \$60.766.255.57. La relación Deuda (TD)/Valor es del 32%. Si consideramos la totalidad del pasivo (incluyendo deudas comerciales y fiscales), esta relación sigue siendo relativamente baja (52%). Bapro Mandatos y Negocios (BAPRO), interviene en calidad de Fiduciario, Garruchos SA. (Grupo Insud) como coordinador del proyecto y Consultores Foresto Industriales SA, como Operador del fideicomiso Analista Principal: Eduardo D'Orazio Senior Director +54 11 5235 8145 eduardo.dorazio@fitchratings.com Fitch Argentina Calificadora de Riesgo S.A. Sarmiento 663 – 7° Piso – C1041AAM – Buenos Aires. Analista Secundario: Cintia Defranceschi Director +54 11 5235 8143 cintia.defranceschi@fitchratings.com Relación con los medios: Laura Villegas – Buenos Aires - +54 11 52358139 – laura.villegas@fitchratings.com. Informes relacionados “Future Flow Securitization Rating Criteria, June 24th, 2011” “Fideicomiso Financiero Forestal I”. Disponibles en nuestra página web: www.fitchratings.com.ar.