

Fitch asigna la calificación de las ON Clase VII y VIII a ser emitidas por Tarshop S.A.

9 de noviembre de 2012

Fitch Ratings ha decidido asignar la categoría AA-(arg) con perspectiva Estable a las Obligaciones Negociables Clase VIII por VN de \$ 20 millones (ampliable a \$ 100 millones), y la categoría A1(arg) a las Obligaciones Negociables Clase VII por VN de \$ 20 millones (ampliable a \$ 100 millones), a ser emitidas por Tarshop S.A. Las Obligaciones Negociables Clase VII y VIII constituirán obligaciones directas, incondicionales, no garantizadas y no subordinadas de la compañía. La sumatoria del monto de emisión de las Obligaciones Negociables no podrá superar el Monto Total Autorizado (\$ 100 millones). Las Obligaciones Negociables Clase VII serán emitidas por un valor nominal de \$20 millones con la posibilidad de ampliar el monto total a \$100 millones, con vencimiento a los 270 días contados desde la fecha de emisión, y la amortización del capital se efectuará mediante un único pago al vencimiento. La Clase VII devengará trimestralmente un interés a tasa fija que será determinada luego del período de licitación pública. Las Obligaciones Negociables Clase VIII serán emitidas por un valor nominal de \$20 millones con la posibilidad de ampliar el monto total a \$100 millones, cuyo vencimiento se producirá a los 18 meses contados desde la fecha de emisión. La Clase VII devengará trimestralmente un interés a tasa variable (BADLAR Privada + margen de corte a licitar), y la amortización del capital se efectuará mediante un único pago al vencimiento. Fitch considera que, si bien la futura emisión de las Clase VII y VIII de obligaciones negociables no cambia significativamente la estructura del pasivo de la entidad, permite conservar su adecuada diversificación de fuentes de fondeo y calce de plazos entre activos y pasivos. Finalmente, dado que las obligaciones negociables no tienen ningún tipo de subordinación ni tampoco garantía específica, sus calificaciones se encuentran en línea con las de la entidad. La calificación de Tarshop se fundamenta en la disposición y capacidad que tendría su accionista mayoritario para brindar soporte a la entidad en caso de que esta lo requiera. El Banco Hipotecario S.A. es el accionista mayoritario con el 80% de la participación accionaria, y Alto Palermo S.A. (APSA, con calificación nacional de AA+(arg)) mantiene el 20% restante, ambas entidades forman parte de un mismo grupo económico. Además, se considera positivamente el vínculo estratégico y la complementariedad de negocios entre TS y BH. La perspectiva de la calificación es estable. Un cambio en la calificación de su principal accionista (BH) provocaría un ajuste en las calificaciones de TS en igual dirección. Contactos: Darío Logiódice +54 11 52358100 Associate Director Fitch Argentina Calificadora de Riesgo S.A. Sarmiento 663 – 7° piso – C1041AAM – Capital Federal – Buenos Aires Santiago Gallo Director +54 11 52358100 Relación con los medios: Laura Villegas – Buenos Aires – 5411 52358139 – laura.villegas@fitchratings.com Información adicional disponible en www.fitchratings.com y www.fitchratings.com.ar Los criterios ' Global Financial Institutions Rating Criteria ' (Agosto 15, 2012) y ' Finance and Leasing Companies Criteria ' (12 Dic. 2011) está disponible en www.fitchratings.com.ar o en www.fitchratings.com. Las calificaciones antes señaladas fueron solicitadas por el emisor, o en su nombre, y por lo tanto, Fitch ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.