

FIX SCR asigna las calificaciones de ON de Tarshop S.A.

31 de enero de 2014

FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO (antes denominada Fitch Argentina Calificadora de Riesgo S.A., cuyo cambio de denominación se encuentra en trámite de inscripción ante la Inspección General de Justicia) asignó la categoría A1(arg) a las Obligaciones Negociables Clase XIV y AA(arg) con perspectiva negativa a la calificación de las Obligaciones Negociables Clase XV y Clase XVI a ser emitidas por Tarshop S.A.. Un detalle de las acciones de calificación se encuentra al final de este comunicado de prensa. La sumatoria del monto de emisión de las Obligaciones Negociables Clase XIV, XV y XVI no podrá superar el monto total máximo (\$45 millones). Sin perjuicio de ello, el monto total máximo podrá ser reducido o ampliado hasta el monto total autorizado, el cual asciende a \$150 millones y este no puede excederse en ningún momento. Cada una de las clases de las Obligaciones Negociables podrá ser emitida por un monto nominal mayor o menor a \$15, sin superar el monto total autorizado. La Clase XIV tendrá un plazo de 9 meses y devengará una tasa fija nominal anual pagadera trimestralmente a período vencido. La amortización del capital se efectuará en un solo pago a la fecha de vencimiento. La Clase XV tendrá un plazo de 18 meses y devengará un interés a una tasa de interés variable que será la suma de una tasa de referencia (BADLAR privada) y un margen de corte a licitar. Los intereses se devengarán en forma trimestralmente a período vencido. La amortización del capital se efectuará en un solo pago a la fecha de vencimiento. La Clase XVI tendrá un plazo de 36 meses y devengará un interés a una tasa de interés variable que será la suma de una tasa de referencia (BADLAR privada) y un margen de corte a licitar. Los intereses se devengarán en forma trimestralmente a período vencido. La amortización del capital se efectuará en un solo pago a la fecha de vencimiento.

FACTORES RELEVANTES DE LA CALIFICACIÓN La calificación de Tarshop S.A. se fundamenta en la disposición y capacidad que tendría su accionista mayoritario para brindar soporte a la entidad en caso de que esta lo requiera. El Banco Hipotecario S.A. (calificada en AA(arg) con perspectiva negativa) es el accionista mayoritario con el 80% de la participación accionaria, y Alto Palermo S.A. (APSA, con calificación nacional de AA+(arg) con perspectiva estable) mantiene el 20% restante, ambas entidades forman parte de un mismo grupo económico. La calificadora evalúa como estratégicamente importante a Tarshop S.A. dentro de la estrategia de negocios de Banco Hipotecario S.A., dada la complementariedad de negocios entre ambas entidades y el histórico soporte operativo y financiero que le ha brindado el banco a la compañía.

SENSIBILIDAD DE LAS CALIFICACIONES Un cambio en la calificación de su principal accionista (BH) provocaría un ajuste en las calificaciones de TS en igual dirección. Por otro lado, no se prevé subas de calificaciones de las entidades financieras a corto plazo.

FIX SCR asignó las siguientes calificaciones de Tarshop S.A.: -Obligaciones Negociables Clase XIV por un valor nominal de \$15 millones (ampliable a \$150 millones): A1(arg). -Obligaciones Negociables Clase XV por un valor nominal de \$ 15 millones (ampliable a \$ 150 millones): AA-(arg) perspectiva Negativa. -Obligaciones Negociables Clase XVI por un valor nominal de \$ 15 millones (ampliable a \$ 150 millones): AA-(arg) perspectiva Negativa.

Contactos: Analista Principal Darío Logiódice Associate Director +54 11 52358100
FIX SCR S.A. AGENTE CALIFICADOR DE RIESGO (asociada a Fitch Ratings) Sarmiento 663 – 7° piso – C1041AAM Capital Federal – Argentina
Analista Secundario Santiago Gallo Director +54 11 52358100

Relación con los medios: Douglas D. Elespe, doug.elespe@fixscr.com, 5235-8100

Información adicional disponible en www.fitchratings.com.ar El criterio 'Global Financial Institutions Rating Criteria (15 Aug. 2012)' está disponible en www.fitchratings.com.ar o en www.fitchratings.com.

Las calificaciones antes señaladas fueron solicitadas por el emisor, o en su nombre, y por lo tanto, FIX SCR ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH o FIX SCR ESTÁN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES

SIGUIENDO ESTE ENLACE: [HTTP://FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](http://FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS). ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB WWW.FITCHRATINGS.COM. LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FITCH o FIX SCR, Y LAS POLÍTICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERÉS, BARRERAS PARA LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FITCH o FIX SCR PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES SOBRE LAS CUALES EL ANALISTA LIDER ESTÁ BASADO EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNIÓN EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FITCH o FIX SCR.