

FIX (afiliada a Fitch) confirma la calificación de BAPRO Mandatos y Negocios S.A.

28 de abril de 2014

FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO (antes denominada Fitch Argentina Calificadora de Riesgo S.A., cuyo cambio de denominación se encuentra en trámite de inscripción ante la Inspección General de Justicia), en adelante FIX o la calificadora, confirma en la categoría 3FD(arg) al Fiduciario BAPRO Mandatos y Negocios S.A. La calificación de BAPRO Mandatos y Negocios (BAPROM) refleja el posible respaldo de su accionista (Grupo BAPRO), su adecuada estructura organizativa y el aceptable desempeño. Asimismo, se consideró la rotación de sus funcionarios que podría afectar su política de gestión, la calidad de sus sistemas tecnológicos, su plan de contingencia, susceptible de mejoras, y el desafío de su nueva política comercial. FACTORES RELEVANTES DE LA CALIFICACIÓN BAPROM pertenece en forma indirecta al Gobierno de la Provincia de Buenos Aires y el respaldo de su accionista se estima probable debido a su capacidad y a la identificación que poseen las sociedades que integran el Grupo. La empresa posee su propia estructura tecnológica y administrativa, lo que le genera una veloz capacidad de respuesta a sus clientes. Por otra parte, muestra una baja participación como organizador o colocador en las operaciones que administra. En cuanto a su desempeño financiero, los niveles de rentabilidad sufren un deterioro, principalmente por menor crecimiento de sus ingresos producto de una reorientación de su política comercial. La estructura organizativa de la compañía es adecuada. Sin embargo, los integrantes del Directorio y de la Gerencia muestran cierto nivel de rotación que la Calificadora considera como una debilidad. La detallada distribución de las funciones para cada gerencia, mitigan en alguna medida el riesgo generado por la rotación de personal. BAPROM viró su actividad comercial hacia estructuras relacionadas con el sector público, explotando la sinergia que le otorga el Grupo al cual pertenece, mientras que en el ámbito privado destaca los fideicomisos inmobiliarios. Con todo esto, la participación de mercado de BAPROM disminuyó tanto en términos de cantidad de operaciones como de montos emitidos, esperándose que continúe esta tendencia. Los manuales operativos de la entidad que regulan su participación en actividades fiduciarias fueron actualizados en el ejercicio 2012. La aprobación de cualquier estructura propuesta debe contar con favorable dictamen del Comité Operativo, el Comité de Riesgo y el Comité de Prevención de Lavado de Dinero y, posteriormente, del Directorio. Dada la particularidad de los fideicomisos objeto de la política comercial vigente, los manuales y procedimientos posiblemente deban modificarse. La Calificadora monitoreará la adecuación de los procesos y manuales a la nueva operatoria. El proceso en la toma de decisiones es concentrado y los mecanismos de control para asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales actuales son aceptables. La compañía es objeto de revisiones de la auditoría interna del Grupo. BAPROM mantiene un sistema acorde con las tareas desempeñadas, que resulta adecuado para el actual volumen de negocios y posee un aceptable nivel de seguridad. La calificadora considera que sus planes de contingencia son susceptibles de mejora y que hacia delante su software debería adaptarse en vistas a la nueva política comercial. En este sentido, actualmente la compañía está efectuando modificaciones para fortalecer sus recursos tecnológicos. SENSIBILIDAD DE LA CALIFICACIÓN La calificación de BAPROM podría disminuir ante observaciones no atendidas de auditorías, alta rotación de personal, problemas en la plataforma tecnológica que provoquen un deterioro en la calidad del servicio o retrasos en la recepción y/o emisión de los pagos pertenecientes a los fideicomisos. Además, la calificación de BAPROM podría resultar afectada ante la demora de la adaptación correspondiente de sus manuales de procedimiento y sistemas tecnológicos a los fideicomisos objeto de la nueva política comercial. La calificación podría subir ante una mejora sostenida en la calidad del servicio brindado, el incremento de los controles

utilizados, la robustez de su plataforma tecnológica y la implementación de planes de contingencia adicionales. Contactos: Cristina Tzioras +54 11 52358132 Associate Director FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO Sarmiento 663 – 7° piso – C1041AAM – Capital Federal – Buenos Aires M. Fernanda López Senior Director +54 11 52358100 Relación con los medios: Douglas D. Elespe, doug.elespe@fixscr.com, 5235-8100. Información adicional disponible en www.fixscr.com Las calificaciones antes señaladas fueron solicitadas por el emisor, o en su nombre, y por lo tanto, FIX SCR ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH o FIX SCR ESTÁN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE: [HTTP://FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](http://FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS). ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB WWW.FITCHRATINGS.COM. LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FITCH o FIX SCR, Y LAS POLÍTICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERÉS, BARRERAS PARA LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FITCH o FIX SCR PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES SOBRE LAS CUALES EL ANALISTA LIDER ESTÁ BASADO EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNIÓN EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FITCH o FIX SCR.